



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
nr. înreg. 63075/06.11.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a
documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Amenajare acces rutier la sala de sport
multifuncțională cu 3000 de locuri” municipiul Sfântu Gheorghe-comuna Arcuș.

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, în data de 02 noiembrie 2017, orele 15,00, în cam. 38 al primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, s-a organizat dezbatere publică privind consultarea populației în acest sens.

Anunțul public privind intenția de elaborare a documentației de urbanism a fost făcută de către Primăria municipiului Sfântu Gheorghe (anexa 1). Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Mesagerul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), respectiv prin afișare la sediul primăriei, cu conținutul textelor din anexele 2, 3 și 4.

Au fost transmise invitații de participare la dezbatere publică adresate elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 5).

În urma anunțului public și a invitațiilor nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe, consemnat în procesul-verbal nr. 62058 din 02.11.2017 (anexa nr. 6).

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” municipiul Sfântu Gheorghe-comuna Arcuș a fost prezentat Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, care a avizat favorabil documentația în forma prezentată, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 58932 /19.10.2017 (anexa nr. 7).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



tradiție în viața Serviciului de Ajutor

Maltez vizitarea căminelor de vârstnici din Lemnia, Sânzieni, Hăghig și Sfântu Gheorghe. Copiii, beneficiarii programelor serviciului, alături de conducătorii lor de grupă au pregătit mici cadouri, coronițe de Advent, pe care le-au dus la aceste centre. - se arată în comunicatul Serviciului de Ajutor Maltez.

Astfel, în data de 24 noiembrie, voluntarii organizației i-au vizitat pe cei 35 de vârstnici de la Căminul din Sânzieni, iar în data de 25 noiembrie, pe cei 50 de vârstnici ai Căminului din Lemnia. De asemenea, în data de 26 noiembrie, Serviciul de Ajutor Maltez a efectuat o vizită celor 90 de vârstnici de la Căminul din Hăghig, iar în data de 28 noiembrie, celor 50 de bătrâni ai Căminului din Sfântu Gheorghe.

Voluntarii nu au uitat nici de vârstnici care locuiesc singuri, astfel că aceștia i-au vizitat pentru a le cînta câminele, și pentru a le oferi mici cadouri și coronițe de Advent. Potrivit informațiilor oferite de

Potrivit reprezentantului organizației, Tischler Ferenc, specialistul „Betleem Live” face parte dintr-un program amplu, pe care voluntarii Serviciului de Ajutor Maltez îl derulează în perioada sărbătorilor de iarnă, pentru a crea atmosfera sărbătorii sfinte.

„Avem o gramadă de proiecte cu tradiție, pe care le derulăm în preajma sărbătorilor, și așa începe cu bătrânii. De Crăciun încercăm să ajungem la cei care nu au familie, la care nu vine nimeni pentru a le aduce în casă atmosfera de Crăciun. Pentru ei, copiii vor confecționa mici obiecte decorative și, cu ajutorul sponsorilor, le vom duce și pachete cu alimente. În seara de Crăciun vom fi prezenți în fața unei biserici din Sfântu Gheorghe, cu scena „Betleem Live”, cu personaje îmbrăcate ca pe vremea nașterii Domnului, cu animale vii. (...) De asemenea, vrem să oferim o masă caldă de Crăciun persoanelor fără adăpost.”

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE

anunță publicul interesat asupra intenției de elaborare a unei documentații de urbanism PUZ „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri” cu amplasamentul în Municipiul Sfântu Gheorghe, DN 12 (km 12+600). Observațiile publicului se pot depune la registratura Consiliului Județean Covasna

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE

anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul „Refacere pod de lemn peste râul Olt” din Satul Chileni. Informațiile privind proiectele propuse pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, Sfântu Gheorghe, Bd. Gen. Grigore Bălan, nr.10, și la sediul Primăriei mun. Sfântu Gheorghe, (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 16), de luni până joi, între orele: 1,00-14,00.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna.

declarația pentru stabilirea impozitului pe ciădire, în termen de 30 de zile de la data modificării destinației. În cuprinsul declarației se detaliază suprafețele cu destinație rezidențială de cele cu destinație nerezidențială, stabilindu-se odată valoarea impozabilă a suprafeței nerezidențiale. Totodată se va atașa declarației orice document, născut în ultimii 5 ani, din care rezultă valoarea ciădării.

În cazul în care declarația va fi însoțită de un Raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, document care reflectă valoarea fiscală a ciădării la data de 31 decembrie 2016, acest document urmează să se prezinte organului fiscal cel târziu până la primul termen de plată (31.03.2017).

3. Persoanele care beneficiază de scutirile legale de la plata impozitelor sau taxelor locale, sau de cele stabilite prin hotărârea Consiliului Local, cu aplicabilitate în anul 2017, (cum ar fi: pensionarii, veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război; persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate) vor prezenta cel târziu până la data de 31.12.2016 documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii. Prin documente justificative se înțeleg: decizii medicale, hotărâri, dispoziții, certificate și alte asemenea, valabile/ emise până în data de 31.12.2016, în condițiile legii, de organele abilitate la constatarea situațiilor care atestă încadrarea contribuabilului/ al bunului impozabil beneficiar al facilității în vreuna din categoriile de scutire. În cazul pensionarilor documentația trebuie să cuprindă și o adeverință privind veniturile realizate, eliberată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Sfântu Gheorghe.

În cazul în care organul fiscal dispune de documentele justificative care atestă calitatea contribuabilului/ al bunului impozabil de beneficiar al scutirii și pentru anul fiscal 2017, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

4. Proprietarii ciădărilor cu destinația de locuință, respectiv al locuințelor din blocuri, care au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pentru acordarea scutirii pe anul 2017, vor prezenta documentele justificative până la data de 31.12.2016.

5. Conform Ordinului M.D.R.A.P. și M.A.I. nr. 1069/1578/114/2016 a fost aprobat formularul tipizat. Contractul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport” model 2016 I.T.L. - 054, prin care se instituie o nouă procedură, simplificată de înregistrare și înmatriculare a mijloacelor de transport. Conform acestui ordin, ulterior datei de 29.08.2016, pentru înstrăinarea-dobândirea mijloacelor de transport se utilizează, în mod obligatoriu și sub sancțiunea neopozabilității față de organul fiscal local, formularul tipizat Model 2016 I.T.L. 054 „Contract de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport”, care prezintă avantajul că nu mai trebuie însoțit de un certificat de atestare fiscală, deoarece organul fiscal local competent completează informațiile în cadrul B din tipizat. Formularul tipizat al contractului se poate descărca de pe pagina oficială al primăriei <http://www.sfantugheorgheinfo.ro/index.php?page=245>.

6. Totodată Vă atragem atenția asupra posibilităților de efectuare plată on-line și consultare situație fiscală prin Sistemul național electronic de plată on-line cu cardul bancar www.ghiseul.ro, ori prin internet banking la conturile bancare precizate pe pagina oficială al primăriei http://www.sfantugheorgheinfo.ro/edit_file/uploads/files/conturi_iban/Conturi_IBAN_actualizat2014_Mun_Sfantu_Gheorghe.pdf

DIRECTOR EXECUTIV
JÓZSA EMESE

Anexa nr. 1 la Raport
63075 / 06.11.2017

Covasna, in cadrul procedurii de evaluare a impactului și de evaluare adecvată, pentru proiectul „**Exte-
n-
dețel Covasna, de-a lungul DN13E**”, propus a fi am-
comuna Zagon, jud. Covasna.

1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o funda-
ă pot fi consultate la sediul autorității competente pentru
Mediului Covasna din Sfântu Gheorghe, Bd. Grigore Bă-
, și la sediul Primăriei Zagon str. Principală nr. 114, Zagon
asna, de luni până vineri între orele 8:00-14:00, precum
ștoarea adresă de internet <http://apmcv.anpm.ro>
Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la
l deciziei de încadrare în termen de 5 zile de la data publi-
entului anunț, până la data de 1.10.2017.

**PRIMAR
KIS JOSIF**

**Societatea IN-NOVA angajează coordonator logistic
pentru lucrări executate în Marea Britanie**

ea postului

• Transportul echipelor de montaj de la aeroport până la punctul

- Inventarierea și gestiunea uneltelor și echipamentelor de lucru
- Închirierea echipamentelor de lucru necesare
- Coordonarea altor activități conexe

ția postului

- Engleză, nivel mediu (scris și vorbit)
- Operare calculator, cunoștințe de bază
- Permis de conducere, categoria B
- Capacitate de organizare și capacitate comunicațională peste
diu

- Atitudine proactivă
- Tenacitate

- Salariu motivant
- Cazare
- Autoturism
- Smartphone și laptop
- Consultanță în mod continuu
- Suport direct și prin partenerul nostru din Anglia

m CV-ul Dvs. pe următoarea adresă: recruitemail@yahoo.com

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii asu-
pra consultării publicului prin dezbateri publice (conf. Ordin nr.
2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la documentația de urbanism
Plan Urbanistic Zonal „Amenajare acces rutier la sala de sport mul-
tifuncțională cu 3000 de locuri” strada Lunca Oltului DN12-E578,
municipiul Sfântu Gheorghe – comuna Arcuș.

Dezbateri publice va avea loc în data de 02 noiembrie 2017, ora
15:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.
Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei municipiului
Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații
și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituți-
ei, în formă scrisă, până în data de 02 noiembrie 2017, ora 13:00.

ANUNȚ

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe aduce la
cunoștință publică aprobarea în ședința extraordinară din data de
25 septembrie 2017 a Hotărârilor cu caracter normativ a Consiliul
Local nr. 299 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 4/2017
privind aprobarea Regulamentului de funcționare al sistemului de
staționare și parcare cu plată a vehiculelor/autovehiculelor în parcă-
rile publice cu plată din Municipiul Sfântu Gheorghe, respectiv, nr.
301 privind aprobarea participării Municipiului Sfântu Gheorghe la
înființarea Asociației „GAL SEPSI”.

Hotărârile pot fi consultate la sediul Primăriei municipiului
Sfântu Gheorghe, la Compartimentul Relații cu publicul, Informații,
Registratură, precum și pe pagina de web a primăriei:
www.sfantugheorgheinfo.ro.

WWW.MESAGERULDECOVASNA.RO, JOI, 5 OCTOMBRIE 2017

Anexa nr. 2 la Raport, 63045/06.11.2017



BÁBOLNA
BANDRINO
FURAJE

A sepsiszentgyörgyi
Bandrino Kft.,
a **BÁBOLNA** takarmányok romániai
kizárólagos forgalmazója
nemzetközi fuvarozásra
B kategóriával rendelkező
gépkocsivezetőt ALKALMAZ.

**Nélkülözhetetlen állás Németországban
szakmai tapasztalat nélkül!**

**Nőket, férfiakat és párokat keresünk
négycsillagos szállodák takarítására!**
Amit kínálunk: stabil munkahely hosszú távon,
ingyenes kiutazás és ingyenes szállás.

További információk: 0740 223 377.

(1490)

KÖZÉRDEKŰ HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
2017. november 2-án 15 órai kezdettel
közmeghallgatást tart (2010/2701-es számú
rendelet, 28-as cikkely, b. pontja szerint)
a **Körforgalom létesítése a 3000 férőhelyes
sportcsarnok megközelítése érdekében**
övezeti rendezési tervének (PUZ) javaslatával
kapcsolatosan.

A közmeghallgatás helyszíne:
Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala,
38-as terem.

A javasolt tervről további információk
találhatók a polgármesteri hivatal
ügyfélszolgálati, tájékoztatói,
iktatóosztályán (1918. december 1. utca 2.
szám, 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közölhetik
észrevételeiket az intézmény iktatójában
2017. november 2-án 13 óráig.

(1620)

ÁRKOS Község Helyi Tanácsa
közvitára bocsátja az újra
megjelentetett 2003/52-es törvény
előírásainak megfelelően az alábbi
határozattervezeteket:

1. Árkos község képviselőjének
felhatalmazása az AQUACOV
Közösségek Közötti Fejlesztési
Egyesület közgyűlésén való
részvételére
2. helyi adók és illetékek
megállapítása a 2018-as évre.

A határozattervezetek teljes szövege, a
mellékletek, valamint az indoklások a
polgármesteri hivatal hirdetőtábláján vannak
kifüggesztve 2017. október 5-től kezdődően,
valamint a www.primariaarcus.honlapon.

Az érdeklődők a határozattervezetekkel
kapcsolatosan ajánlásképpen javaslatokat,
ötleteket és véleményt nyújthatnak be Árkos
Község Polgármesteri Hivatalához 2017.
november 16-án 12 óráig.

(1617)

Anexa nr 3 la Raport,
63075/06.11.2017

File Edit View History Bookmarks Tools Help

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

www.sfantugheorghe.ro/index.php?page=8&id=3914

hu en

Sfântu Gheorghe
pagina oficială a Primăriei

Home Orașul nostru Capitala Culturală a Ținutului Secuiesc Primărie Consiliul local Miercuri 4. octombrie 2017

27.09.2107: Anunț public privind depunerea documentației de urbanism PUZ „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri”

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe, anunță publicul interesat că s-a depus la APH Covasna documentația de urbanism PUZ „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri”, str. Lunca Oltului DN12-ES78, Municipiul Sfântu Gheorghe - Comuna Arcuș.

Observațiile se primesc zilnic la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, B-dul Gen. Grigore Bălan nr. 10, în termen de 10 zile de la apariția anunțului.

<< înapoi

start urbanism52011 i Pro... Urbanistica - PRIMAR... Primăria Municipiului S... Document1 - Microsoft... EN 08:12


Anexa nr 3 la Raport ,
63075/06.11.2017

Life Edit View History Bookmarks Tools Help


Sepsiszentgyörgy Polgármest... X

sepsiszentgyorgyinfo.ro/index.php?page=lipid=3045

ro en



Sepsiszentgyörgy
a Polgármesteri Hivatal honlapja



Főoldal Városunk Székelyföld Kulturális Fővárosa Polgármesteri Hivatal Helyi Tanács 2017. október 4., Sz

2017.10.03: Közmeghallgatás a „Körforgalom létesítése a 3000 férőhelyes sportcsarnok megközelítése érdekében” övezeti rendezési tervjavaslatra

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2017. november 2-án, 15:00 órai kezdettel közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) „Körforgalom létesítése a 3000 férőhelyes sportcsarnok megközelítése érdekében” övezeti rendezési tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, Polgármesteri Hivatal, 38-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatóak a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2017. november 2., 13:00 óráig.

Tiszt. kösz.

Írja: P.

start

urbanand52011 Pro...

Urbanistica - PRIMAR...

Sepsiszentgyörgy Pol...

EN

08:41



Anexa nr. 4 la Raport,
63045/06.11.2017

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg.54476 /03.10.2017

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe
Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” strada Lunca Oltului DN12-E578, municipiul Sfântu Gheorghe – comuna Arcuș.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 02 noiembrie 2017, ora 15:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă, până în data de 02 noiembrie 2017, ora 13:00.

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala 2017 november 02-án, 15:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) „Körforgalom létesítése a 3000 férőhelyes sportcsarnok megközelítése érdekében” övezeti rendezési tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, polgármesteri hivatal, 38-as terem.
A javasolt tervről további információk található a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda).

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket, az intézmény iktatójában, 2017 november 02, 13:00 óráig.

Întocmit/Szerkesztette,
Rakosi Ildikó,



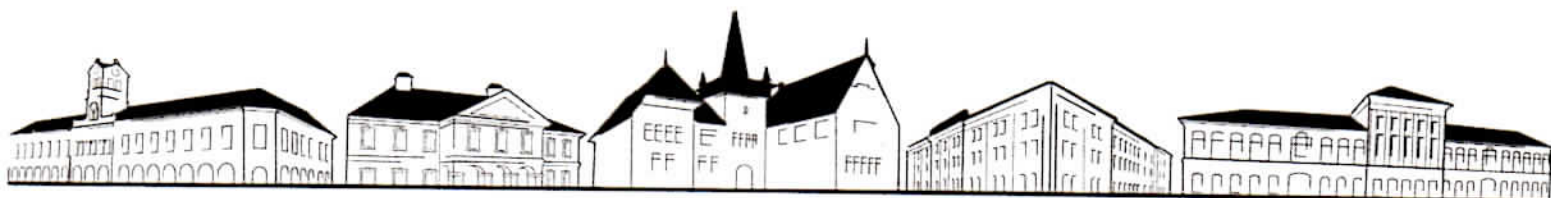
Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
nr. înreg.54477 /03.10.2017

Proces-verbal de afișare

În vederea aplicării Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, azi 03 octombrie 2017, la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe se încheie prezentul proces-verbal ca urmare afișării anunțului public privind organizarea consultării publicului prin dezbateri publice, cu privire la documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” strada Lunca Oltului DN12-E578, municipiul Sfântu Gheorghe – comuna Arcuș.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro



TRIMIS LA 04.10.2017
[Signature]

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 54475/03.10.2017

Anexa nr 5 la
Raport, 63045/06.11.2017

Către,

Primăria Comunei Arcuș
527166– Arcuș, str.Gábor Áron, nr. 237, jud.Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **02 noiembrie 2017, orele 15:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 38 (sala mică de ședințe) va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la documentația de urbanism „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” strada Lunca Oltului DN12-E578, municipiul Sfântu Gheorghe – comuna Arcuș.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1).

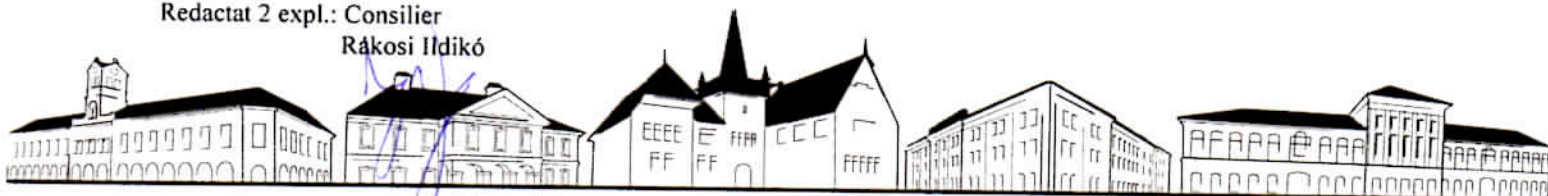
Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei până la 02 noiembrie 2017, ora 13:00.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

[Signature]

Redactat 2 expl.: Consilier
Rákosi Ildikó





Anexa nr 6 la Raport,
63075/06.11.2017

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
Nr. înreg.62058 /02.11.2017

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbateri publică privind documentația de urbanism
**„Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” Municipiul
Sfântu Gheorghe-Comuna Arcuș**

În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a adus la cunoștință publică (prin mass-media locală, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare, fapt consemnat în registrul special.

La dezbateri publică au fost prezenți: d-na Rákosi Ildikó, persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice, respectiv din partea proiectantului d-na Arh.Gheorghiu Vivianne, reprezentant al firmei SC „V&K” SRL.

Nefiind alți participanți la dezbateri, Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism **„Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” Municipiul Sfântu Gheorghe-Comuna Arcuș** va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,
Rákosi Ildikó,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Anexă la procesul verbal nr. 62058 din 02.11.2017 încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbateri publică privind documentația de „Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri” Municipiul Sfântu Gheorghe-Comuna Arcuș.

Lista de semnături cu persoanele care participă la dezbateri publică

Reprezentanții municipiului Sfântu Gheorghe:

- Dl. Czimbalmos-Kozma Csaba, administrator public _____

- D-na. Rákosi Ildikó, consilier _____

Proiectant:

- D-na Arh. Gheorghiu Vivianne, SC „V&K” SRL _____

Beneficiar:

- Primăria municipiului Sfântu Gheorghe _____

- Primăria comunei Arcuș _____

Participanți:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura



Anexa nr. 7, la Raport.
63045/06.11.2014

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

SECRETARIAT TEHNIC

Nr. înreg. 58932/19.10.2017

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 19.10.2017

În urma convocatorului nr. 58629 din data de 18.10.2017 sunt prezenți membrii CTATU,
conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal.

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al Regulamentului
de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 9/2009, constată ședința Comisiei statutară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum
urmează:

1. Cerere nr.52801/26.09.2017 –Aviz tehnic pt. întocmire PUZ –Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri”;
2. Cerere nr. 55876/09.10.2017 –Certificat de urbanism pt. construire gard și porți de acces;
Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.

La primul punct de pe ordinea de zi d-na arhitect șef o roagă pe d-na arh. Gheorghiu să
prezinte proiectul.

D-na Gheorghiu începe prezentarea cu localizarea amplasamentului, a situației existente,
respectiv disfuncționalitățile privind accesul la sala de sport. Prin prezentare, pe lângă date tehnice,
d-na arhitect explică membrilor comisiei atât accesele în senul girator, cât și traficul auto propus prin
PUZ.

După prezentare nefiind observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului tehnic.

Comisia, cu 5 voturi pentru, un vot abținere (arh. Gheorghiu Viviana) votează pentru
emiterea avizului tehnic pentru întocmire PUZ –„ Amenajare acces rutier la sala de sport
multifuncțională cu 3000 locuri”, Mun. Sfântu Gheorghe.

La următorul punct arhitect șef prezintă cererea pentru emitere certificat de urbanism pt.
construire gard și porți de acces la imobilul situat în str. Kőrösi Csoma Sándor, nr.3, relatând situația reală,
existentă între proprietarul imobilului și proprietarii garajelor existente în curtea interioară a blocului nr. 13
din str. Kossuth Lajos.

D-na arh. Gheorghiu este de părere că dacă există o curte care nu are acces de pe domeniu public nu
neapărat trebuie rezolvată acest acces, deoarece sunt foarte multe asemenea imobile, aducând exemple din
Brașov și din străinătate.

Membrii comisiei nu susțin ideea înființării acceselor solicitate

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect șef mulțumește participanților prezența și declară
ședința închisă.

Întocmit,
cons. s. Veres László

1/1



Anexă la procesul verbal nr. 58932 din 19.10.2017 încheiat cu ocazia întrunirii
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Lista de semnături ai membrilor CTATU:

- președinte, primar Antal Árpád András _____

- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba _____

- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla _____

- arh. Domahidi Ildikó _____

- cond. arh. Tusa-Illyés Attila _____

- Benczédi Sándor _____

- arh. Gheorghiu Vivianne _____

- arh. Fekete Márta _____

- arh. Wegroszta László _____

- arh. Török Áron Lóránt _____

- Damokos Csaba, designer _____

- ing. Mátyás Ferenc _____

Invitați:

- Magyarósi Imola-Piroska, consilier local _____

ROMANIA

PRIMĂRIA COMUNEI ARCUS - JUD. COVASNA

Sf. Gheorghe-Arcus, 200000 Arcus, Nr.1, jud. Covasna

Tel. Fax, Web, E-mail

E-mail: arcus@primaria.ro



n.5082/02.11.2017

ADEVERINȚA

Prin prezenta adeverim că în perioada 02.10.2017-02.11.2017 a fost publicat pe site-ul Primăriei com.Arcus, respectiv a fost afișat pe panoul de afișaj al primăriei anunțul public pentru consultarea documentației de urbanism P.U.Z. "Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri" strada Lunca Oltului DN 12-E578, municipiul Sfântu Gheorghe-comuna Arcus.

În perioada sus menționată nu au fost depuse observații din partea publicului la Primăria com.Arcus

Prezenta adeverință s-a eliberat spre a-i servi la Primăria mun.Sf Gheorghe.

PRIMAR
MÁTHÉ ÁRPÁD



SECRETAR
VURA JUDIT IMOLA